

## **NỘI DUNG TUYÊN TRUYỀN, KHUYẾN CÁO PCCC ĐỐI VỚI NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH; KHO HÀNG, XƯỞNG SẢN XUẤT**

( Kèm theo Công văn số: 901 /CAHĐ (PCCC&CNCH) ngày 13 / 6/2019)

### **I. Tình hình cháy, nổ:**

Trong thời gian vừa qua, tình hình cháy, nổ thường xảy ra tại các công trình nhà ống, các khu nhà trọ, cơ sở sản xuất tư nhân, nhà liền kề, nhà shophouse, nhà ở kết hợp kinh doanh. Trong đó, các vụ cháy gây thiệt hại lớn về người và tài sản thường xảy ra tại các kho hàng, xưởng sản xuất.

- Dự báo trong thời gian tới, thời tiết nắng nóng, tiềm ẩn nguy cơ cao xảy ra cháy, nổ. Nhằm tăng cường công tác tuyên truyền về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (PCCC&CNCH), kiểm chế, đẩy lùi nguy cơ cháy, nổ; ngăn chặn cháy lan, cháy lớn, góp phần bảo đảm an ninh, trật tự trên địa bàn quận.

### **II. Khuyến cáo an toàn PCCC đối với nhà ở kết hợp kinh doanh:**

1. Mỗi hộ gia đình hãy chủ động chuẩn bị các phương án thoát nạn khi có cháy xảy ra, dự kiến các lối thoát nạn khác ngoài cửa chính như ban công, lô gia, sân thượng, lên mái, sang nhà bên cạnh hoặc thoát xuống bằng thang dây. Với những hộ gia đình mà các tầng phía trên còn tồn tại “chuồng cọp ” đề nghị người dân mở cửa “chuồng cọp ” ở mỗi tầng.

2. Chú ý khi sử dụng lửa trần, bố trí nơi thờ cúng hợp lý, tường phía đặt bàn thờ, trần phía trên bàn thờ phải bằng vật liệu không cháy. Đèn, hương, nến phải đặt chắc chắn trên các vật không cháy, cách xa vật dễ cháy. Khi đốt vàng mã phải trông coi, có che chắn tránh cháy lan.

3. Phải lắp đặt các thiết bị bảo vệ (cầu chì, rơ le, aptomat ...) cho hệ thống điện chung toàn nhà, từng tầng, từng nhánh và từng thiết bị điện tiêu thụ điện công suất lớn; lắp đặt các thiết bị cảnh báo cháy sớm như báo cháy tự động, báo rò rỉ khí gas, thường xuyên kiểm tra ống dẫn gas, van khóa, van an toàn để kịp thời thay thế khi van hư hỏng. Vị trí đặt bình gas, bếp gas cần bảo đảm thông thoáng và không để gần các thiết bị điện, thiết bị sinh lửa, sinh nhiệt.

4. Không sắp xếp hàng hóa, vật dụng che chắn, cản trở lối thoát nạn tại cầu thang, hành lang, ban công; đồ dùng, hàng hóa, vật liệu dễ cháy sắp xếp ngăn nắp,

gọn gàng, cách xa nơi phát sinh nguồn lửa, nguồn nhiệt (như: tủ điện, ổ cắm điện...) ít nhất 0,5m.

5. Lắp đặt các thiết bị cảnh báo cháy sớm, chuẩn bị sẵn sàng phương tiện chữa cháy tại chỗ như: Nước, chăn, bình chữa cháy xách tay... để dập tắt cháy ngay từ khi mới phát sinh. Trang bị mặt nạ phòng độc, khăn mềm để phòng chống ngạt khói. Chuẩn bị sẵn thang dây để thoát nạn khi có cháy nổ xảy ra; các dụng cụ phá dỡ để tạo lối thoát nạn như: búa, kìm cộng lực, xà beng,...

### **III. Khuyến cáo an toàn PCCC đối với kho hàng, xưởng sản xuất:**

1. Không sử dụng lửa trần, như: đốt nhang, đèn cây, đèn dầu, hút thuốc lá, đốt vàng mã,... trong cơ sở. Không tàng trữ, sử dụng các chất có nguy hiểm cháy, nổ như: xăng dầu, cồn, gas và hóa chất dễ cháy khác ở trong nhà kho, nhà xưởng. Không sử dụng vật liệu dễ cháy để làm tường, trần, vách ngăn. Trường hợp bảo dưỡng, sửa chữa có sử dụng hàn, xì thì phải sử dụng thợ hàn có chứng chỉ hành nghề; khi hàn phải có biện pháp che chắn vậy hàn, có phương tiện chữa cháy tại chỗ bảo đảm an toàn PCCC.

2. Tách riêng biệt hệ thống điện phục vụ kinh doanh, hệ thống điện chiếu sáng bảo vệ, hệ thống điện phục vụ thoát nạn và chữa cháy, lắp đặt thiết bị bảo vệ (aptomat) cho toàn bộ hệ thống điện. Di dời các cầu dao, cầu chì, bảng điện, ổ cắm,... ra bên ngoài kho. Không tự ý câu móc điện tùy tiện để tránh hiện tượng quá tải gây cháy.

3. Hàng hoá, sắp xếp bảo quản tại kho, xưởng:

- Sắp xếp, bảo quản hàng hoá theo từng loại, có cùng tính chất, cùng đặc điểm, cùng phương pháp chữa cháy giống nhau;

- Sắp xếp, trưng bày hàng hóa phải để trên bục kê, giá gọn gàng, vững chắc, bảo đảm khoảng cách an toàn đối với các thiết bị, dụng cụ sử dụng điện, đường dây dẫn điện (khoảng cách lối đi là 0,5m); lưu ý, việc sắp xếp phải tính đến trường hợp hàng hóa khi đổ không đè lên các thiết bị điện hoặc đường dây dẫn điện.

- Không để hàng hóa tràn lan, lấn chiếm lối đi, không được khóa, đóng chặt các cửa thoát hiểm trong thời điểm kinh doanh; phải bảo đảm khoảng cách an toàn về PCCC và điều kiện thoát nạn trong trường hợp xảy ra sự cố cháy, nổ.

- Phải có đủ lối thoát hiểm cho từng khu vực.

4. Trang bị đầy đủ phương tiện chữa cháy, thoát nạn phù hợp với quy mô, tính

chất nguy hiểm cháy của từng cơ sở, công trình (nội quy PCCC, biển chỉ dẫn thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố, tiêu lệnh chữa cháy, biển cấm lửa, biển cấm hút thuốc, bình chữa cháy, ),.., thường xuyên kiểm tra duy trì hoạt động của các hệ thống để đảm bảo sử dụng khi có sự cố cháy, nổ xảy ra.

5. Định kỳ bảo trì, bảo dưỡng hệ thống PCCC, máy móc thiết bị (tra dầu mỡ giảm hiện tượng phát sinh nhiệt do ma sát); thường xuyên vệ sinh công nghiệp giảm nồng độ nguy hiểm cháy nổ của bụi gây cháy.

6. Khi hết giờ làm việc phải ngắt tất cả các thiết bị sử dụng điện ra khỏi nguồn (tắt công tắc, cầu dao, aptomat, rút chuỗi cắm ra khỏi ổ cắm điện,...).

7. Khi phát hiện có cháy, nổ xảy ra hãy bình tĩnh suy xét, hô hoán báo động cho mọi người biết để mau chóng di chuyển ra ngoài qua lối thoát nạn an toàn đồng thời báo ngay cho Cảnh sát PCCC theo số điện thoại 114. Trong quá trình di chuyển dùng khăn thấm ướt che kín miệng, mũi và cúi thật thấp người để tránh nguy cơ bị ngạt khói./.

KT. TRẦN VĂN AN QUÂN  
PHÓ TRƯỞNG CÔNG AN QUẬN

Thượng tá Trần Văn Quân