

Số: /KH-UBND

Phú Lâm, ngày tháng năm 2024

KẾ HOẠCH

Kiểm tra, phúc tra việc khắc phục các nội dung tồn tại về công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn cứu hộ đối với loại hình “Nhà trọ” trên địa bàn phường Phú Lâm năm 2024

Thực hiện Kế hoạch số 225/KH-UBND ngày 27/5/2024 của UBND quận Hà Đông về việc tổng rà soát, kiểm tra về PCCC và CNCH đối với loại hình “Nhà trọ” và các cơ sở có nguy cơ cháy, nổ cao trên địa bàn quận Hà Đông.

Kế hoạch số 151/KH-UBND ngày 28/5/2024 của UBND phường Phú Lâm về việc Tổng rà soát, kiểm tra về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn cứu hộ đối với loại hình “Nhà trọ” và các cơ sở có nguy cơ cháy, nổ trên địa bàn phường Phú Lâm năm 2024.

UBND phường Phú Lâm ban hành kế hoạch phúc tra việc khắc phục các nội dung tồn tại về PCCC&CNCH như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Phúc tra 100% các cơ sở “Nhà trọ” trên địa bàn phường Phú Lâm việc khắc phục các giải pháp trước mắt theo Công điện 991/CD-TTg ngày 22/10/2023 của Thủ tướng Chính phủ;

2. Nâng cao vai trò trách nhiệm trong lãnh đạo, chỉ đạo của các cấp ủy Đảng, chính quyền, các ngành chức năng; ý thức, nhận thức, trách nhiệm của người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình và người dân trong thực hiện công tác PCCC và CNCH.

3. Đẩy mạnh công tác tuyên truyền truyền, phổ biến kiến thức pháp luật về PCCC và CNCH, kỹ năng thoát nạn đối với người dân đang sinh sống, làm việc tại các khu nhà trọ ở trên địa bàn quận; nâng cao hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về PCCC và CNCH.

4. Việc kiểm tra, phúc tra, đôn đốc, hướng dẫn phải thể hiện bằng biên bản; kiến nghị phải rõ thời hạn thực hiện hoàn thành, đồng thời yêu cầu chủ cơ sở, chủ hộ gia đình cam kết rõ lộ trình thực hiện.

5. Quá trình kiểm tra, rà soát phải ghi nhận đầy đủ tồn tại, thiếu sót; hướng dẫn cơ sở xây dựng phương án chữa cháy, CNCH, giải pháp khắc phục cụ thể đối với từng nội dung tồn tại; kiên quyết, dứt khoát xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm theo quy định của pháp luật; đồng thời kết hợp tuyên truyền, hướng dẫn kỹ năng phòng cháy, kỹ năng thoát nạn, thoát hiểm, kỹ năng xử lý tình huống chữa cháy ban đầu cho người dân.

II. ĐỐI TƯỢNG, THỜI GIAN KIỂM TRA

1. Đối tượng:

- Cơ sở kinh doanh cho thuê trọ trên địa bàn phường Phú Lâm (Nhà trọ dưới 5 tầng và có tổng khối tích dưới 2.500 m³ - thuộc Phụ lục IV Nghị định 50/2024/NĐ-CP).

- Cơ sở loại hình có nguy cơ cháy, nổ cao trên địa bàn phường Phú Lâm (thuộc Phụ lục IV Nghị định 50/2024/NĐ-CP).

2. Thời gian:

Cơ sở kinh doanh cho thuê trọ trên địa bàn phường: Từ ngày **10/9/2024** đến trước ngày **30/9/2024**;

III. NỘI DUNG KIỂM TRA

1. Kiểm tra việc chấp hành pháp luật về đất đai, quy hoạch, xây dựng.

2. Kiểm tra các nội dung liên quan đến an toàn điện.

3. Kiểm tra các nội dung liên quan đến công tác PCCC và CNCH.

- Kiểm tra việc thực hiện trách nhiệm của người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình theo quy định Luật PCCC, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật PCCC, Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020, Nghị định 83/2017/NĐ-CP ngày 18/7/2017, Nghị định 50/2024/NĐ-CP của Chính phủ.

- Kiểm tra về điều kiện về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ đối với cơ sở theo quy định tại Điều 5 và Điều 7 Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ và Nghị định số 83/2017/NĐ-CP ngày 18/7/2017 của Chính phủ và Nghị định 50/2024/NĐ-CP của Chính phủ.

- Trên cơ sở các nội dung đã kiểm tra, hướng dẫn theo Công điện 991/CD-TTg ngày 22/10/2023 của Thủ tướng Chính phủ yêu cầu kiểm tra, phúc tra, rà soát, đôn đốc, hướng dẫn, kiến nghị 100% cơ sở nhà trọ trên địa bàn phường hoàn thành việc khắc phục các giải pháp trước mắt, cụ thể:

+ Mở lối thoát nạn khẩn cấp thứ hai;

+ Có giải pháp ngăn cách khu vực để xe, khu vực có nguy cơ cháy nổ cao với khu vực ở và lối thoát nạn;

+ Trang bị các phương tiện, thiết bị phòng cháy, chữa cháy, công cụ phá dỡ phù hợp nhằm hạn chế cháy, nổ và giảm thiểu tối đa thiệt hại do cháy gây ra.

- Việc khắc phục các giải pháp trước mắt nêu trên theo Công điện số 825/CD-TTg, Công điện số 991/CD-TTg của Thủ tướng Chính phủ, Điện mật số 80/ĐK:HT của Bộ Công an.

IV. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ

1. Công an phường:

- Dựa trên danh sách các cơ sở “Nhà trọ” trên địa bàn phường Phú Lâm đã tiến hành kiểm tra theo Kế hoạch số 151/KH-UBND ngày 28/5/2024 của UBND

phường Phú Lãm, tiếp tục rà soát, điều tra cơ bản báo cáo lại số lượng danh sách cơ sở phát sinh, cơ sở còn thiếu, cơ sở đã ngừng hoạt động, quy mô cơ sở thay đổi... không để sót lọt cơ sở và chịu trách nhiệm về số lượng điều tra cơ bản báo cáo.

- Cử cán bộ tham gia Đoàn kiểm tra liên ngành của UBND quận (khi có yêu cầu).

- Tổ chức tổng kiểm tra, phúc tra các điều kiện về PCCC và CNCH đối với 100% cơ sở kinh doanh cho thuê trọ, cơ sở loại hình có nguy cơ cháy, nổ cao thuộc thẩm quyền quản lý (tại Phụ lục IV Nghị định 50/2024/NĐ-CP).

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về PCCC và CNCH với nhiều biện pháp, giải pháp cụ thể, thiết thực.

- Giao Cảnh sát khu vực sắp xếp, thông báo tới Chủ cơ sở nhà trọ, Người quản lý các cơ sở nhà trọ nắm bắt thời gian kiểm tra kiểm tra, đồng thời phải phân công người có thẩm quyền tiếp đoàn kiểm tra, chuẩn bị các hồ sơ liên quan công tác PCCC&CNCH, hồ sơ liên quan giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cấp phép xây dựng...

- Tổng hợp kết quả, tham mưu UBND phường để báo cáo UBND quận và Công an quận theo quy định.

2. Bộ phận Văn hóa thông tin – Đài truyền thanh phường:

- Phối hợp thực hiện đăng tải thông tin để tăng cường công tác tuyên truyền, hướng dẫn kiến thức, kỹ năng về PCCC và CNCH cho nhân dân vào các khung giờ vàng trên hệ thống loa truyền thanh, trang thông tin điện tử của phường và các phương tiện thông tin đại chúng, trên zalo, facebook...

- Phối hợp với Công an phường đăng công báo về danh sách các cơ sở vi phạm.

3. Bộ phận Địa chính – xây dựng:

- Phối hợp, hướng dẫn tổ chức kiểm tra, phúc tra việc chấp hành các quy định của pháp luật trong lĩnh vực đất đai, xây dựng.

- Tham mưu UBND phường rà soát, phân loại, đánh giá việc chấp hành các quy định của pháp luật về đầu tư, quy hoạch, xây dựng đối với các loại hình cơ sở nêu trên; xử lý, cưỡng chế phá dỡ công trình, hạng mục công trình xây dựng trái phép, không đúng giấy phép theo thẩm quyền.

4. Đề nghị UBMTTQ, các đoàn thể phường và các tổ dân phố:

- Tăng cường tuyên truyền về công tác đảm bảo phòng cháy chữa cháy đến từng hộ gia đình và vận động các hộ gia đình chưa tự tháo dỡ “chuồng cọp”, “lồng sắt kiên cố” khẩn trương tự tháo dỡ và tự có ý thức mở lối thoát nạn cho ngôi nhà của mình.

- Tiếp tục vận động người thân, Nhân dân trên địa bàn tự ý thức trang bị phương tiện chữa cháy cho gia đình; nhắc nhở các hộ gia đình đã tự trang bị bình bột chữa cháy, thường xuyên phải kiểm tra xem còn sử dụng được hay không.

- Tuyên truyền nâng cao ý thức, nhận thức, trách nhiệm của người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình và người dân trong thực hiện công tác PCCC và CNCH.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Căn cứ kế hoạch này các ban ngành, bộ phận liên quan và các tổ dân phố nghiêm túc triển khai thực hiện.

2. Các bộ phận được giao nhiệm vụ chấp hành nghiêm chế độ thông tin báo cáo kết quả đợt tổng kiểm tra, rà soát về UBND phường (*qua Công an phường tổng hợp*).

3. Giao Công an phường theo dõi, đôn đốc các ban ngành, bộ phận triển khai thực hiện Kế hoạch; tổng hợp kết quả tham mưu UBND phường báo cáo theo quy định

Trên đây là Kế hoạch kiểm tra, phúc tra việc khắc phục các tồn tại về PCCC và CNCH đối với loại hình “Nhà trọ” trên địa bàn, UBND phường Phú Lãm đề nghị các cơ quan, đơn vị, các ban ngành, đoàn thể phường, các tổ dân phố và các tổ chức, cá nhân trên địa bàn phường triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND quận Hà Đông;
- Công an quận Hà Đông;
- Thường trực ĐU, UBND phường;
- Các ban ngành, đoàn thể phường;
- Các tổ dân phố;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Quang Thiện