

Số: /KH-UBND

Phú Lâm, ngày tháng 8 năm 2024

KẾ HOẠCH
Triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024
trên địa bàn phường Phú Lâm

Căn cứ Luật Quản lý thuế số 38/2019/QH14 ngày 13/06/2019 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế;

Căn cứ Thông tư số 80/2021/TT-BTC ngày 29/09/2021 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Quản lý thuế và Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế;

Căn cứ Quyết định số 7339/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 của UBND quận Hà Đông về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch kinh tế xã hội và dự toán thu, chi ngân sách năm 2024 của quận Hà Đông; Văn bản số 2068/UBND-CCT ngày 16/7/2024 của UBND quận Hà Đông về đẩy mạnh triển khai ứng dụng Etax Mobile để nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp;

Căn cứ Hợp đồng Ủy nhiệm thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024 giữa Chi cục thuế quận Hà Đông với UBND phường Phú Lâm.

UBND phường đánh giá kết quả thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2023 và xây dựng kế hoạch triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, năm 2024, cụ thể như sau:

A. ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ THỰC HIỆN THU NĂM 2023

1. Kết quả thu thuế đất phi nông nghiệp

Tổ dân phố	Số thuế trên sổ bộ	Số thuế đã thu	Đạt tỉ lệ %
Tổ dân phố 1	232.828.018	216.634.017	93
Tổ dân phố 2	368.072.750	345.968.813	94
Tổ dân phố 3	42.511.315	41.794.563	98
Tổ dân phố 4	296.858.829	268.760.768	91
Tổ dân phố 5	259.569.734	246.998.100	95
Tổ dân phố 6	119.692.729	116.258.542	97
Tổ dân phố 7	187.802.999	166.781.100	89
Tổ dân phố 8	212.094.650	192.014.463	90
Tổ dân phố 9	200.0276..272	186.504.968	93
UBND phường		74.182.375	
Tổng cộng	1.919.707.296	1.855.897.709	97%

3. Đánh giá kết quả triển khai thực hiện

- Năm 2023 mặc dù ngày tháng 8 mới có sổ bộ và hoá đơn để triển khai thu, nhưng được sự quan tâm chỉ đạo của Đảng uỷ, thường trực UBND phường, công tác tham mưu thực hiện quyết liệt của bộ phận TCKT, nhất là sự cố gắng nỗ lực của các tổ dân phố trong nhiệm vụ thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp đạt kết quả cao 97% tổng sổ bộ, đạt 142% dự toán giao UBND quận giao cân đối ngân sách, các tổ có số thu lớn tỉ lệ cao như tổ 1, 2, 3, 4, 5,6 và 9; các tổ có nhiều cố gắng như thu so với năm trước như tổ 7,8,;

- Quá trình thu, nộp thuế đảm bảo chính xác, kịp thời, đúng các quy định về quản lý thuế; các vướng mắc, thắc mắc được tiếp nhận giải quyết kịp thời tạo niềm tin đối với người nộp thuế.

Từ những kết quả trên, UBND phường đã được UBND quận khen thưởng đạt thành tích xuất sắc trong nhiệm vụ thu NSNN trên địa bàn năm 2023.

B. TRIỂN KHAI THU NĂM 2024

I. MỤC ĐÍCH - YÊU CẦU:

1. Mục đích:

- Phối hợp Chi cục thuế quận Hà Đông trong việc thực hiện công tác lập bộ, in phát hành thông báo thuế, triển khai tính tiền chậm nộp thuế đến từng người nộp thuế (NNT) triển khai giải pháp thu thuế trên ứng dụng Etax Mobile, kết hợp thu biên lai có mã vạch trên địa bàn phường đảm bảo thời gian, chỉ tiêu.

- Tạo điều kiện thuận lợi cho người nộp thuế SDD PNN biết đầy đủ thông tin thu nộp thuế, tiền chậm nộp; tiết kiệm thời gian cho người nộp thuế trong quá trình triển khai thu, hạn chế sai sót xảy ra trong quá trình viết biên lai thu theo từng người nộp thuế và nhân lực cho cơ quan Thuế trong việc đối chiếu, rà soát, hạch toán biên lai thu thuế, quản lý và sử dụng biên lai đảm bảo quy trình quy định.

2. Yêu cầu:

- Thu đúng, thu đủ, đúng đối tượng phải nộp thuế theo quy định.
- Công khai minh bạch để người dân biết thực hiện.
- Các bộ phận chuyên môn, tổ dân phố khi thực hiện nhiệm vụ đảm bảo đúng quy trình, xử lý kịp thời những vướng mắc nảy sinh (nếu có).

II. DỰ TOÁN GIAO THU NĂM 2024

1. Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp

- Dự toán quận giao thu cân đối ngân sách : 1.800.000.000 đồng

- Dự toán thu theo sổ bộ, hoá đơn : 1.876.268.580 đồng

(Số liệu chi tiết giao từng tổ dân phố có biểu đính kèm).

Trong đó: phần đầu thu trên ứng dụng Etax Mobile đạt 70%

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Giao đồng chí: Phạm Quang Thiện - PCT UBND phường trực tiếp chỉ đạo, đôn đốc, tổ chức giao ban, giải quyết vướng mắc ...đảm bảo thu đạt dự toán quận giao trước ngày 30/10/2024

2. Bộ phận Tài chính - Kế toán:

- Chủ trì xây dựng kế hoạch triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024 trên địa bàn phường Phú Lãm.

- Phối hợp chặt chẽ với đội Trước bạ Chi cục thuế trong việc rà soát, chuẩn hóa cơ sở dữ liệu nợ thuế để thực hiện đôn đốc thu và làm căn cứ tính tiền chậm nộp; đẩy mạnh triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024 trên ứng dụng Etax Mobile, kết hợp thu biên lai mã vạch; hạn chế tối đa các trường hợp phải sử dụng biên lai thu do Tổng cục thuế phát hành (chỉ thực hiện trong trường hợp người nộp thuế không có khả năng nộp đúng số tiền thuế trên biên lai mã vạch).

- Tiếp nhận, kiểm soát biên lai và nộp tiền vào Kho bạc Nhà nước (Ngân hàng được ủy nhiệm thu) theo đúng thời hạn quy định tại Điều 39, Nghị định 126/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 19/10/2020.

- Bàn giao các tổ dân phố danh sách sổ bộ thuế SD đất PNN, danh sách miễn giảm thuế năm, thông báo nộp thuế năm 2024 xong trước ngày 07/8/2024.

- Kiểm soát chậm bộ thuế, thanh toán biên lai thu tiền đối chiếu dữ liệu với Chi cục thuế; nộp tiền thu thuế kịp thời, chính xác vào KBNN.

- Căn cứ vào chế độ chính sách quy định cấp kinh phí thù lao cho uỷ nhiệm thu tổ dân phố và cán bộ tổng hợp UBND phường.

3. Bộ phận Văn phòng - Thông kê: Tiếp nhận, đóng dấu của UBND phường trên biên lai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024.

4. Bộ phận Văn hóa-Xã hội, Đài Truyền thanh phường:

Tổ chức tuyên truyền đến các hộ gia đình, cá nhân qua hệ thống truyền thanh để người dân hiểu rõ chính sách thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, việc kê khai nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, tính tiền chậm nộp và việc cơ quan Thuế triển khai thu thuế trên ứng dụng Etax Mobile, kết hợp thu bằng biên lai có mã vạch in sẵn thông tin người nộp thuế trong suốt quá trình triển khai thu thuế.

5. Bộ phận Địa chính-Xây dựng phường: căn cứ chức năng nhiệm vụ theo lĩnh vực có trách nhiệm phối hợp với bộ phận Tài chính - Kế toán thực hiện xác nhận tờ khai kịp thời, để tổ chức triển khai thực hiện nhiệm vụ theo kế hoạch.

6. Tổ trưởng các tổ dân phố:

- Niêm yết thư ngỏ có gắn mã QR code về tài liệu tuyên truyền hướng dẫn cài đặt nộp thuế PNN trên ứng dụng Etax Mobile tại các nhà văn hoá, nhà họp dân và triển khai tại các hộ nghị. Các trường hợp không cài đặt được Etax Mobile thực hiện nộp thuế bằng biên lai mã vạch thì UNT thuế hướng dẫn NNT điền thông tin đăng ký mới đối với các chỉ tiêu: Tên người nộp thuế, ngày tháng năm sinh, số CCCD, điện thoại, địa chỉ Email vào mặt sau của biên lai (đã được in sẵn mặt sau biên lai-liên báo soát)

- Trong quá trình thu thuế, tiến hành thực hiện rà soát, đối chiếu chi tiết từng người nộp thuế theo danh sách sổ bộ thuế năm 2024, phát hiện kịp thời các sai sót trên sổ bộ, hoá đơn so với giấy tờ đất của người nộp thuế, tổng hợp rà soát các trường hợp sai nhầm (nếu có) báo cáo UBND phường chậm nhất ngày 31/10/2024.

- Tuyên truyền, hướng dẫn người dân: Chính sách thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, kê khai nộp thuế, điều chỉnh thuế sử dụng đất phi nông nghiệp hàng năm. Thời hạn nộp thuế SDĐPN năm 2024 là đến hết ngày 31/10/2024. Nếu người nộp thuế nộp tiền thuế năm 2024 từ ngày 01/11/2023 trở đi sẽ tính là chậm nộp thuế và phải nộp tiền nộp chậm theo quy định.

- Triển khai thu thuế: Chủ động tiếp nhận Thư ngỏ, Sổ bộ, Thông báo, Biên lai thu thuế; thu nộp tiền thuế về bộ phận Tài chính - Kế toán theo quy định tại Điều 39, Nghị định 126/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 19/10/2020. Đồng thời chịu trách nhiệm quản lý, sử dụng biên lai được giao theo đúng quy định; thu đến đâu nộp ngay tiền về bộ phận Tài chính phường trong ngày để kịp thời nộp vào NSNN (*Ủy nhiệm thu nộp tiền vào Ngân sách Nhà nước ngay trong ngày làm việc. Trường hợp thu tiền sau 16 giờ của ngày làm việc thì nộp tiền thuế chậm nhất trước 10 giờ ngày làm việc tiếp theo. Trường hợp thu tiền vào ngày nghỉ, ngày lễ thì phải nộp ngay trong ngày làm việc tiếp theo. Đối với trường hợp nộp chậm, Chi cục thuế lập tức tiến hành lập biên bản và ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính*). Tập trung cao điểm thu thuế trong tháng 8, 9 phần đầu đến 15/10/2024 hoàn thành 100% chỉ tiêu giao.

7. Đề nghị các cơ quan, ban ngành, đơn vị:

- Chi cục thuế quận Hà Đông tiếp tục phối hợp, hỗ trợ UBND phường trong quá trình tổ chức thực hiện kế hoạch nhất là việc triển khai, hướng dẫn thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên ứng dụng eTax mobile.

- Đảng ủy phường thường xuyên quan tâm chỉ đạo; MTTQ và các ban ngành đoàn thể phường, các chi bộ tổ dân phố thường xuyên phối hợp với UBND phường tăng cường tuyên truyền sâu rộng để mọi tầng lớp nhân dân được biết thực hiện thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024 và nợ đọng từ năm 2023 trở về trước đạt kết quả cao.

- Các thành viên Ban chỉ đạo chống thất thu thuế của UBND phường có trách nhiệm thường xuyên đôn đốc, kiểm tra tiến độ thực hiện, đảm bảo việc thu đúng, thu đủ, đúng đối tượng theo quy định. Kịp thời tham mưu giải quyết những vấn đề vướng mắc, phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện kế hoạch.

Trên đây là kế hoạch triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024 trên địa bàn phường Phú Lãm. Quá trình tổ chức thực hiện nếu có vướng mắc, các bộ phận, các tổ dân phố được giao nhiệm vụ báo cáo kịp thời để giải quyết, đảm bảo tiến độ, chỉ tiêu giao./.

Nơi nhận:

- UBND quận Hà Đông (để b/c);
- Chi cục thuế Hà Đông (để b/c);
- TT Đảng ủy, UBND phường (để b/c);
- MTTQ và các đoàn thể phường;
- Các ngành chức năng của phường;
- Bí thư chi bộ, Tổ trưởng TDP;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Thịnh