

Số: /KH-UBND

Phú Lãm, ngày tháng năm 2024

KẾ HOẠCH

Triển khai Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh

Thực hiện Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh, Kế hoạch số 200/KH-UBND ngày 29/6/2024 của UBND thành phố Hà Nội triển khai Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh, UBND phường Phú Lãm ban hành Kế hoạch triển khai, thực hiện như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Tổ chức quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 19/CT-TTg: Xác định việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 19/CT-TTg là nội dung công tác trọng tâm, được tiến hành đồng bộ, lồng ghép trong quá trình thực hiện các nội dung chỉ đạo của Ban Bí thư, Quốc hội, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Bộ Công an, Thành ủy, HĐND thành phố, UBND thành phố, Công an thành phố về công tác phòng cháy, chữa cháy (PCCC) và cứu nạn, cứu hộ (CNCH).

2. Cụ thể hóa các nhiệm vụ được Thủ tướng Chính phủ giao tại Chỉ thị số 19/CT-TTg để tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả và đảm bảo tiến độ đã đề ra. Phân công, xác định rõ trách nhiệm, nhiệm vụ của các ngành, các cấp, đơn vị địa phương; nêu cao trách nhiệm của người đứng đầu các ngành, các cấp, đơn vị địa phương, cơ sở trong triển khai các nhiệm vụ được giao; chủ động, quyết liệt phòng ngừa, ngăn chặn cháy, nổ, hạn chế thấp nhất thiệt hại do cháy, nổ gây ra.

3. Các đơn vị phối hợp chặt chẽ, kịp thời hướng dẫn và tháo gỡ những khó khăn vướng mắc, phát sinh, đảm bảo tính khả thi, hiệu quả trong quá trình thực hiện. Thủ trưởng các đơn vị thường xuyên hướng dẫn, kiểm tra và giám sát việc triển khai thực hiện Kế hoạch này, đảm bảo đúng lộ trình đề ra.

II. GIẢI PHÁP, NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM

1. Tiếp tục triển khai thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả Nghị quyết, Chương trình, Kế hoạch, Chỉ thị và các văn bản chỉ đạo của Ban Bí thư Trung ương Đảng, Quốc Hội, Chính phủ, Bộ Công an, Thành ủy, HĐND Thành phố, UBND Thành phố, UBND quận về thực hiện công tác PCCC và CNCH trên địa bàn nhất là các nội dung nhiệm vụ, giải pháp cụ thể nhằm tăng cường công tác PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất kinh doanh.

2. Gắn việc triển khai công tác PCCC và CNCH với Chỉ thị số 24-CT/TU ngày

07/8/2023 của Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội về tăng cường kỷ cương, kỷ luật và trách nhiệm giải quyết công việc trong hệ thống chính trị Thành phố, cụ thể: Cấp ủy, chính quyền địa phương, đặc biệt là cấp ủy, chính quyền cấp cơ sở phải vào cuộc, đồng hành cùng lực lượng Công an trong lãnh đạo, chỉ đạo công tác PCCC và CNCH trên địa bàn quản lý, tăng cường công tác kiểm tra, xử lý (kể cả xem xét trách nhiệm hình sự) đối với người đứng đầu cấp ủy, chính quyền cơ sở để xảy ra sai phạm hoặc buông lỏng quản lý trong công tác PCCC và CNCH.

3. Tập trung rà soát, đề xuất các cấp có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung hoàn thiện hệ thống văn bản quy phạm pháp luật về PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ), trước mắt, cần tham mưu cơ quan có thẩm quyền tháo dỡ những quy định bất cập, không còn phù hợp với thực tiễn, gây cản trở, khó khăn trong công tác PCCC cũng như khắc phục những sơ hở, thiếu sót trong các quy định về quản lý nhà nước đối với loại hình này. Tiếp tục xây dựng, thực hiện một cách đồng bộ quy hoạch hạ tầng PCCC gắn với Quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021 – 2023, tầm nhìn đến năm 2050 và đề án Điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065. Xây dựng mạng lưới giao thông, cấp nước, thông tin liên lạc đáp ứng yêu cầu phục vụ công tác chữa cháy, CNCH.

4. Tiếp tục tăng cường tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về PCCC và CNCH cho người dân để từ đó nâng cao tinh thần trách nhiệm tham gia vào công tác PCCC và CNCH. Gắn phong trào toàn dân tham gia PCCC và CNCH với phong trào xây dựng khu dân cư, gia đình văn hóa; nhân rộng điển hình tiên tiến, kịp thời khen thưởng những tổ chức, cá nhân có thành tích trong công tác PCCC và CNCH.

5. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát, phát hiện và có biện pháp xử lý, khắc phục kịp thời sơ hở, bất cập trong công tác PCCC và CNCH nhằm phòng ngừa, ngăn chặn triệt để các nguyên nhân, điều kiện dẫn đến cháy, nổ đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh.

III. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ

1. Công an phường Phú Lãm

1.1. Là cơ quan thường trực, tham mưu UBND phường:

Triển khai thực hiện nghiêm túc, hiệu quả Nghị quyết, Chương trình, Kế hoạch, Chỉ thị và các văn bản chỉ đạo của Ban Bí thư Trung ương Đảng, Quốc Hội, Chính phủ, Bộ Công an, Thành ủy, HĐND Thành phố, UBND Thành phố, UBND quận về thực hiện công tác PCCC và CNCH trên địa bàn.

1.2. Tiếp tục phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát, đề xuất các cấp, các ngành sửa đổi, bổ sung hoàn thiện hệ thống văn bản quy phạm pháp luật về PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ); trước mắt, cần tham mưu cơ quan có thẩm quyền tháo gỡ những quy định bất cập, không còn phù hợp với thực tiễn, gây cản trở, khó khăn trong công tác PCCC cũng như khắc phục những sơ hở, thiếu sót trong các quy

định về quản lý nhà nước đối với loại hình này.

1.3. Tăng cường tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về PCCC và CNCH cho người dân để từ đó nâng cao tinh thần trách nhiệm tham gia vào công tác PCCC và CNCH. Gắn phong trào toàn dân tham gia PCCC và CNCH với phong trào xây dựng khu dân cư, gia đình văn hóa; nhân rộng điển hình tiên tiến, kịp thời khen thưởng những tổ chức, cá nhân có thành tích trong công tác PCCC và CNCH.

1.4. Phối hợp với Bộ phận Địa chính - xây dựng phường tổ chức rà soát, kiểm tra, phân loại, hướng dẫn các giải pháp bảo đảm an toàn PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ); yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình phải cam kết, có lộ trình thực hiện các giải pháp tăng cường PCCC do UBND Thành phố, UBND Quận ban hành và phải hoàn thành thực hiện các giải pháp **trước ngày 20/3/2025**. Sau thời gian trên, nếu không tổ chức thực hiện phải dừng hoạt động cho đến khi thực hiện xong.

1.5. Tham mưu UBND phường thực hiện nghiêm việc xử lý các cơ sở trên địa bàn không đảm bảo yêu cầu về PCCC được đưa vào sử dụng trước ngày Luật PCCC số 27/2001/QH10 có hiệu lực theo Nghị quyết số 05/2022/NQ-HĐND của HĐND Thành phố và Kế hoạch số 273/KH-UBND ngày 22/10/2022 của UBND Thành phố: ***phần đầu 100% cơ sở khắc phục xong các tồn tại về PCCC trong năm 2024 theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024.***

1.6. Tham mưu UBND phường yêu cầu chủ cơ sở/ Người đứng đầu cơ sở khắc phục và xử lý dứt điểm toàn bộ các công trình chưa được thẩm duyệt, nghiệm thu đã đưa vào sử dụng, không để phát sinh các công trình chưa được thẩm duyệt, nghiệm thu về PCCC đưa vào sử dụng: ***phần đầu 100% cơ sở khắc phục xong các tồn tại về PCCC trong năm 2024 và năm 2025 theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024.***

1.7. Phối hợp với Bộ phận Văn Hóa - Thông tin phường công khai danh sách các cơ sở không đảm bảo an toàn về PCCC trên Cổng thông tin điện tử của UBND phường (***hoàn thành trước ngày 30/7/2024***).

1.8. Đối với những vụ cháy gây hậu quả nghiêm trọng, đặc biệt nghiêm trọng về người và tài sản xảy ra trên địa bàn, tổ chức điều tra nguyên nhân các vụ cháy, làm rõ trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân có liên quan (nếu có) và xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật; tham mưu xử lý nghiêm trách nhiệm người đứng đầu cấp ủy, chính quyền địa phương nếu để các cơ sở có nguy cơ cháy, nổ cao hoạt động khi chưa bảo đảm điều kiện an toàn PCCC và để xảy ra vụ cháy, nổ gây hậu quả nghiêm trọng, đặc biệt nghiêm trọng do thiếu lãnh đạo, chỉ đạo, thanh tra, kiểm tra, giám sát hoặc thực hiện không đầy đủ trách nhiệm trong phạm vi quản lý của mình đối với công tác PCCC và CNCH.

1.9. Tổng hợp, đánh giá rút kinh nghiệm trong quá trình triển khai thực hiện công tác PCCC và CNCH trên địa bàn phường để báo cáo Thành ủy, UBND quận, Công an quận; kịp thời đề xuất khen thưởng cho các tập thể, cá nhân, quần chúng

nhân dân có thành tích xuất sắc trong thực hiện công tác PCCC và CNCH nhằm động viên, cổ vũ và duy trì phong trào toàn dân tham gia PCCC và CNCH.

2. Bộ phận Văn phòng

Phối hợp với Công an phường theo dõi, đôn đốc các đơn vị triển khai thực hiện công tác PCCC và CNCH trên địa bàn phường.

3. Bộ phận Địa chính - xây dựng

- Thực hiện các nội dung theo Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 22/9/2023 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội, Chương trình số 02/Ctr-UBND ngày 19/01/2024 của UBND quận về Chương trình công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn quận Hà Đông năm 2024.

- Thực hiện nghiêm việc quản lý trật tự xây dựng đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (*theo phân công, phân cấp*); phải kiên quyết yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình thực hiện các giải pháp, điều kiện đảm bảo an toàn về PCCC theo quy định. Kiểm tra, giám sát việc thực hiện công tác này của UBND phường.

- Tham mưu UBND phường xử lý dứt điểm các công trình xây dựng sai phép, không phép, trái phép (*đất nông nghiệp, hành lang bảo vệ đê điều, lưới điện, sai mục đích sử dụng...*); các công trình vi phạm về trật tự, xây dựng theo quy định nhưng đã đưa vào hoạt động trên địa bàn theo đúng chỉ đạo tại Chỉ thị 14/CT-UBND, Kế hoạch số 151/KH-UBND.

- Tham mưu biện pháp, giải pháp hạn chế nguy cơ cháy, nổ; đặc biệt chú ý các điều kiện về giao thông, nguồn nước phục vụ công tác PCCC và CNCH. Bảo đảm thực hiện Quy hoạch về PCCC đồng bộ với quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội của quận.

6. Bộ phận Kế toán tài chính

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị tổ chức khắc phục các cơ sở trên địa bàn sử dụng ngân sách UBND quận không đảm bảo yêu cầu về PCCC được đưa vào sử dụng trước ngày Luật PCCC số 27/2001/QH10 có hiệu lực theo Nghị quyết số 05/2022/NQ-HĐND của HĐND Thành phố và Kế hoạch số 273/KH-UBND ngày 22/10/2022 của UBND Thành phố: ***phần đầu 100% cơ sở khắc phục xong các tồn tại về PCCC trong năm 2024 và năm 2025 theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024.***

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị tổ chức khắc phục các công trình chưa được thẩm duyệt, nghiệm thu đã đưa vào sử dụng thuộc ngân sách UBND quận, không để phát sinh các công trình chưa được thẩm duyệt, nghiệm thu về PCCC đưa vào sử dụng: ***phần đầu 100% cơ sở khắc phục xong các tồn tại về PCCC trong năm 2024 và năm 2025 theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024.***

7. Bộ phận Văn hóa và Thông tin

- Đăng tải công khai danh sách các cơ sở không đảm bảo an toàn về PCCC trên

Công thông tin điện tử của UBND phường (*hoàn thành trước ngày 30/7/2024*). Định kỳ hàng tháng, gửi danh sách các cơ sở không đảm bảo an toàn về PCCC về UBND quận trước ngày 20 hàng tháng để tổng hợp đăng tải trên Công thông tin điện tử của Thành phố.

- Tăng cường thời lượng, ưu tiên bố trí khung giờ có nhiều người theo dõi để tuyên truyền, phổ biến kiến thức, kỹ năng PCCC, thoát nạn, cảnh báo nguy cơ cháy xảy ra tại các loại hình cơ sở, nhất là nhà ở có nhiều tầng, nhiều căn hộ.

8. Đề xuất Công ty Điện lực Hà Đông

- Tổ chức tuyên truyền, tập huấn, hướng dẫn từng cơ quan, tổ chức, hộ gia đình thực hiện các biện pháp bảo đảm an toàn trong quản lý, sử dụng điện, khắc phục tình trạng sử dụng điện không đúng cách, không đúng yêu cầu của nhà sản xuất, hạn chế tối đa cháy, nổ do điện gây ra. Chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc câu nối, mắc đường dây dẫn điện không đảm bảo an toàn trên địa bàn quận .

- Kiên quyết xử lý vi phạm, ngừng, giảm mức cung cấp điện đối với các trường hợp mua bán điện vi phạm về PCCC không đủ điều kiện, sử dụng điện không an toàn, sử dụng điện sai mục đích... theo đúng chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ và UBND Thành phố.

9. Đề xuất Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Đông

- Bảo đảm duy trì nguồn nước cấp cho hệ thống trụ nước chữa cháy ngoài nhà trên địa bàn quận và hạ tầng kỹ thuật tại các dự án, cụm công nghiệp... đáp ứng yêu cầu về áp lực và lưu lượng theo quy định.

- Phối hợp Phòng Quản lý đô thị, các đơn vị liên quan thực hiện công tác duy tu, bảo dưỡng hệ thống cấp nước PCCC theo quy định.

10. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị

- xã hội phường

- Phối hợp với Công an phường đẩy mạnh phong trào “Toàn dân tham gia phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ” gắn với phong trào “Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc”; chỉ đạo các tổ chức trực thuộc đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật, kiến thức về PCCC cho các thành viên, hội viên và quần chúng nhân dân bằng nhiều hình thức phong phú đa dạng. Đưa công tác phổ biến giáo dục pháp luật về PCCC vào sinh hoạt định kỳ tại tổ dân phố...

- Phối hợp với các cơ quan chức năng tăng cường giám sát việc thực hiện các quy định của pháp luật về PCCC, hiệu quả hoạt động của các cấp ủy Đảng, các cơ quan, đơn vị theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Đề nghị các bộ phận đẩy mạnh việc tuyên truyền, phổ biến, quán triệt, triển khai sâu rộng, toàn diện nội dung Chỉ thị số 19/CT- TTg ngày 24/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ, Kế hoạch số 200/KH-UBND ngày 29/6/2024 của UBND Thành

phố Hà Nội bằng các hình thức phù hợp đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân thuộc phạm vi quản lý.

2. Căn cứ Kế hoạch này, các đơn vị thực hiện nghiêm túc chế độ thông tin báo cáo theo quy định; định kỳ hàng năm xây dựng báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch này lồng ghép vào báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch số 47/KH-UBND ngày 10/02/2023 của UBND quận; gửi về UBND quận (*qua Công an quận*) để tập hợp, báo cáo theo quy định.

3. Giao Bộ phận Địa chính - xây dựng chủ trì phối hợp Công an phường theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện Kế hoạch này, tổng hợp, xây dựng báo cáo theo quy định. Quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc các đơn vị chủ động báo cáo, đề xuất UBND quận (*qua Đội Cảnh sát PCCC và CNCH - Công an quận*) để tổng hợp, báo cáo xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- UBND Quận;
- Công an quận;
(*để báo cáo*)
- Các bộ phận giao nhiệm vụ;
(*để thực hiện*)
- Lưu: VT, UBND.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Quang Thiện