

Số: 2359/TB - UBND

Phú Lâm, ngày 20 tháng 9 năm 2022

**THÔNG BÁO**

**Về việc mất tờ bổ sung trang phụ thể chấp ngân hàng của giấy chứng nhận quyền sử dụng số A993092 do UBND huyện Thanh Oai cấp ngày 02/10/1998 mang tên ông Nguyễn Bá Xóm địa chỉ thửa đất tại thôn Thanh Lâm, xã Phú Lâm, Thanh Oai, Hà tây nay là tổ dân phố 1 phường Phú Lâm, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Thực hiện Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 ban hành quy định về đăng ký đất đai, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; công nhận quyền sử dụng đất; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 20/2017/QĐ-UBND ngày 01/6/2017 ban hành Quy định về hạn mức giao đất; hạn mức công nhận quyền sử dụng đất; kích thước, diện tích đất ở tối thiểu được phép tách thửa cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 26/2022/QĐ-UBND về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định ban hành kèm Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 và thay thế Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của Ủy ban Nhân dân thành phố.

UBND phường Phú Lâm nhận được đơn xác nhận đã trình báo ngày 18/9/2022 của ông Nguyễn Bá Xóm hộ khẩu thường trú tại 443 Thanh Lâm tổ dân phố 1, phường Phú Lâm, quận Hà Đông về việc mất 01(một) tờ bổ sung trang phụ thể chấp ngân hàng của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A993092 do UBND huyện Thanh Oai cấp ngày 02/10/1998. Nội dung trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

Thửa đất số 55 tờ bản đồ số 2, diện tích 176,0m<sup>2</sup> địa chỉ thửa đất tại thôn Thanh Lâm xã Phú Lâm, huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây(nay là tổ dân phố 1 phường Phú Lâm, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội).

UBND phường Phú Lâm niêm yết công khai thông báo mất tờ bổ sung trang phụ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Bá Xóm thửa đất số 55, tờ bản đồ số 2, diện tích 176,0m<sup>2</sup> tại tổ dân phố 1, phường Phú Lâm do UBND huyện Thanh Oai cấp ngày 02/10/1998. Số phát hành giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A993092.

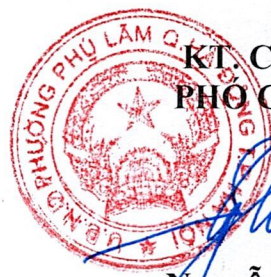
UBND phường thông báo trong vòng 30 ngày làm việc kể từ ngày 20/9/2022 đến ngày 20/10/2022

Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND phường Phú Lãm và nhà họp dân tổ dân phố số 1.

Trong thời gian công khai thông báo trên nếu ai thấy được tờ bỏ sung trang phụ thể chấp ngân hàng của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A993092 do UBND huyện Thanh Oai cấp ngày 02/10/1998 xin báo về UBND phường Phú Lãm địa chỉ số 5 Quang Lãm, tổ dân phố 4, phường Phú Lãm, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (qua bộ phận Địa chính – Xây dựng phường). Nếu quá thời gian trên UBND phường không nhận được đơn thư, kiến nghị về thửa đất trên UBND phường sẽ tiến hành trình cơ quan có thẩm quyền để xem xét giải quyết và tiến hành các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- UBND quận Hà Đông ;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường quận;
- Văn phòng ĐKDD chi nhánh quận HĐ ;
- TT UBND phường;
- Đài truyền thanh phường;
- Ông Nguyễn Bá Xóm;
- Lưu: VT, ĐC-XD.



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tiên Kiên**

6