

Số 2495/TB-UBND

Phú Lãm, ngày 25 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v kiểm tra công trình xây dựng của ông (bà) Nguyễn Bá Hưng, Nguyễn Thị Quý tại Thửa đất số 430; 432 và 431; 432, tổ dân phố 2, phường Phú Lãm

Căn cứ Luật xây dựng ngày 18/6/2014, Luật Xây dựng sửa đổi 2020 số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2014 số 50/2014/QH13;

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính ngày 20/6/2012, Luật Xử lý vi phạm hành chính sửa đổi 2020 số 67/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính 2012;

Căn cứ Nghị định 16/2022/NĐ-CP, ngày 28/01/2022, của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;

Thực hiện Đề án 04-ĐA/QU ngày 09/11/2020 của Quận ủy về Nâng cao hiệu lực, hiệu quả trong công tác quản lý đô thị, quản lý đất đai và vệ sinh môi trường giai đoạn 2020 - 2025;

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật, UBND phường Phú Lãm phối hợp với Tổ công tác Đội quản lý trật tự xây dựng quận Hà Đông (phụ trách phường Phú Lãm) tiến hành kiểm tra. Cụ thể:

1. Công trình kiểm tra: Công trình nhà ở

2. Địa điểm xây dựng: tại thửa đất số 430; 432 và 431; 432, tờ bản đồ số 23, tổ dân phố 2, phường Phú Lãm, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

3. Chủ đầu tư: ông (bà) Nguyễn Bá Hưng - Nguyễn Thị Quý địa chỉ Xóm Minh Tiến, thôn Lai Tảo, xã Bột Xuyên, huyện Mỹ Đức, Hà Nội.

4. Nội dung kiểm tra:

- Kiểm tra hồ sơ pháp lý được cấp theo quy định của pháp luật;
- Kiểm tra việc thi công xây dựng công trình theo nội dung giấy phép xây dựng, hồ sơ thiết kế đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt;
- Kiểm tra việc thực hiện các quy định về công tác đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường.

5. Thời gian kiểm tra:

Bắt đầu: Thời gian 9 giờ 00 phút, ngày 29/11/2022 (Sáng thứ ba).

Kết thúc: Tùy theo tiến độ công việc.

6. Địa điểm kiểm tra: Tại công trình

7. Thành phần Tổ kiểm tra:

7.1 UBND phường Phú Lãm:

- Tổ Quản lý trật tự xây dựng đô thị phường;
- Ban Địa chính - Xây dựng phường.

7.2 Thành phần mời phối hợp:

- Tổ công tác Đội QLTT xây dựng đô thị quận Hà Đông phụ trách phường.

7.3. Tổ dân phố: Bí thư và Tổ trưởng tổ dân phố 2.

Ghi chú: Để việc kiểm tra được nhanh chóng và hiệu quả đề nghị ông (bà) Nguyễn Bá Hưng - Nguyễn Thị Quý:

- Tiếp tổ và bố trí nơi làm việc với Tổ kiểm tra (trong trường hợp không phải người đại diện theo pháp luật phải có giấy ủy quyền được cơ quan có thẩm quyền xác nhận);

- Chuẩn bị các hồ sơ, tài liệu liên quan đến nội dung kiểm tra, gồm: Giấy phép xây dựng; Bản vẽ thiết kế được duyệt; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Chứng minh thư hoặc Căn cước công dân và các giấy tờ liên quan...

UBND phường đề nghị Chủ đầu tư nghiêm túc chuẩn bị các hồ sơ, tài liệu liên quan đến nội dung kiểm tra (đã nêu ở trên) làm việc với Tổ kiểm tra./.

Nơi nhận

- Như kính gửi;
- Tổ kiểm tra (để thực hiện);
- Lưu: VP, QLĐT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tiến Kiên