

Số: 51/TB-UBND

Phú Lãm, ngày 11 tháng 03 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Bản trích đo địa chính thửa đất và Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất phục vụ công tác đăng ký biến động về QSD đất của thửa đất số 66B1, tờ bản đồ 3C, diện tích 66,7m² địa chỉ Thanh Lãm, tổ dân phố 01, phường Phú Lãm, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

UBND phường Phú Lãm tiếp nhận Bản trích đo địa chính thửa đất và Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất phục vụ công tác đăng ký biến động về QSD đất của thửa đất số 66B1, tờ bản đồ 3C, diện tích 66,7m² địa chỉ Thanh Lãm, tổ dân phố 01, phường Phú Lãm, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội do Công ty cổ phần địa chính HPO Hà Nội đo vẽ ngày 28/02/2024, bên chuyển nhượng là ông Nguyễn Phương Điệp - Nguyễn Thị Ngọc Hương, bên nhận chuyển nhượng là bà Đỗ Thị Hằng. Thửa đất trên đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận QSD đất ngày 28/03/2017, số giấy chứng nhận số CH 607127, số vào sổ cấp GCN: CS-HĐO 09421.

Khi thực hiện việc đo đạc hiện trạng thửa đất, chủ sử dụng thửa đất không liên hệ được với các hộ giáp ranh liền kề để xác nhận ranh giới tại thực địa. Theo hiện trạng thửa đất 66B1, tờ bản đồ 3C hiện là đất trống và toàn bộ các thửa đất giáp ranh cũng là đất trống.

Nay UBND phường Phú Lãm, quận Hà Đông tiến hành Thông báo niêm yết công khai Bản trích đo địa chính thửa đất (*đo Tọa độ VN-2000*) và Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất phục vụ công tác đăng ký biến động về QSD đất của thửa đất số 66B1, tờ bản đồ 3C, diện tích 66,7m² địa chỉ Thanh Lãm, tổ dân phố 01, phường Phú Lãm, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội theo hồ sơ kỹ thuật thửa đất số 224/2024/HSKT do Công ty cổ phần địa chính HPO Hà Nội đo vẽ ngày 28/02/2024.

Thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày 11/3/2024 đến ngày 28/3/2024.

Địa điểm thông báo công khai:

- + Tại trụ sở UBND phường Phú Lãm, quận Hà Đông;
- + Phát thanh nội dung trên Đài truyền thanh phường;
- + Hội trường tổ dân phố số 02, phường Phú Lãm, quận Hà Đông;
- + Tại thửa đất số 66B1, tờ bản đồ 3C địa chỉ Thanh Lãm, tổ dân phố số 01, phường Phú Lãm, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Trong thời gian niêm yết thông báo nếu tổ chức, cá nhân nào có ý kiến phản ánh, tranh chấp, khiếu kiện về quyền sử dụng đất và mốc giới thửa đất số 66B1, tờ bản đồ 3C, diện tích 66,7m² thì liên hệ với UBND phường Phú Lãm qua Bộ phận Địa chính - Xây dựng (Phòng 102) để được xem xét theo quy định.

Sau thời gian công khai nêu trên, nếu không nhận được ý kiến phản ánh thì UBND phường sẽ xác nhận thửa đất số thửa đất số 66B1, tờ bản đồ 3C, diện tích 66,7m² địa chỉ Thanh Lãm, tổ dân phố số 01, phường Phú Lãm sử dụng ổn định, không tranh chấp, không lấn chiếm theo quy định của pháp luật, mọi việc thắc mắc, khiếu nại UBND phường không giải quyết.

(Niêm yết kèm theo Bản trích đo địa chính thửa đất (đo Tọa độ VN-2000), Bản mô tả chi tiết mốc giới, ranh giới do Công ty cổ phần địa chính HPO Hà Nội đo vẽ ngày 28/02/2024)

Nơi nhận:

- UBND quận Hà Đông;
- Chi nhánh VPDK quận Hà Đông;
- TT Đảng ủy, HĐND, UBND phường;
- Đài truyền thanh phường (để thông báo);
- Các ông, bà Tổ trưởng Tổ dân phố 01;
- Các hộ liên kề;
- Lưu: VT, ĐC.

(để b/c)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Quang Thiện