

Số : 03 /TB-UBND

Phú Lãm, ngày 04 tháng 01 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc vi phạm hành chính về hoạt động xây dựng của công ty cổ phần đầu tư Hải Phát làm chủ đầu tư dự án khu nhà ở xã hội Phú Lãm

Căn cứ Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm việc liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Thực hiện Chương trình số 04-CTr/QU ngày 04 tháng 04 năm 2016 của Quận ủy Hà Đông về “Nâng cao hiệu quả công tác quản lý đô thị và quản lý, sử dụng đất đai” trên địa bàn phường Phú Lãm giai đoạn 2016 - 2020.

Ngày 03 tháng 01 năm 2019 Đoàn kiểm tra phường Phú Lãm tiến hành kiểm tra phát hiện công ty cổ phần đầu tư Hải Phát dự án khu nhà ở xã hội Phú Lãm, phường Phú Lãm, quận Hà Đông, TP Hà Nội đã có hành vi vi phạm hành chính:

1. “**Xây dựng công trình sai nội dung giấy phép xây dựng được cấp đối với trường hợp cấp phép xây dựng mới**” cụ thể: Tại tầng 1 tòa CT-05, các phòng thương mại đã xây tường gạch phân chia làm hai phòng và xây thêm phòng vệ sinh (vị trí các bức tường ngăn và các nhà vệ sinh xây thêm được thể hiện trên bản vẽ kèm theo)

Vi phạm điểm c khoản 4 Điều 15 nghị định 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng.

Tổ công tác Đội quản lý trật tự xây dựng đô thị phường Phú Lãm đã phối hợp với Tổ QLĐT phường lập biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC ngày 03 tháng 01 năm 2019 đối với công trình vi phạm do Công ty cổ phần đầu tư Hải Phát làm chủ đầu tư.

2. “**Xây dựng công trình không đúng với quy hoạch xây dựng đã được duyệt**” cụ thể: Xây dựng bồn hoa vào một phần diện tích được quy hoạch làm sân và sân tennis, diện tích khu vực xây dựng bồn hoa là: $30m \times 6m = 180m^2$ (diện tích khu vực xây dựng bồn hoa được thể hiện trên bản vẽ kèm theo).

Vi phạm điểm a khoản 7 Điều 15 nghị định 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng.

Tổ công tác Đội quản lý trật tự xây dựng đô thị phường Phú Lãm đã phối hợp với Tổ QLĐT phường lập biên bản vi phạm hành chính số 02/BB-VPHC ngày

03 tháng 01 năm 2019 đối với công trình vi phạm do Công ty cổ phần đầu tư Hải Phát làm chủ đầu tư.

Vậy UBND phường Phú Lãm thông báo tới Công ty cổ phần đầu tư Hải Phát và toàn thể nhân dân trên địa bàn phường Phú Lãm được biết./.

Nơi nhận:

- Đảng uỷ-TTHDND phường;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Đài truyền thanh phường (để thông báo);
- Công ty CPĐT Hải Phát (để thực hiện);
- Lưu :VP.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tiên Kiên