

THÔNG BÁO
**Công bố công khai điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng
đất năm 2018 quận Hà Đông.**

Căn cứ Điều 48 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 4111/QĐ-UBND ngày 10/08/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 quận Hà Đông;

Ủy ban nhân dân quận Hà Đông thông báo công bố, công khai toàn bộ Quyết định số 4111/QĐ-UBND ngày 10/08/2018 của UBND thành phố Hà Nội tại Trụ sở UBND quận, địa chỉ tại Lô No1 Trung tâm hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội và trên Cổng thông tin điện tử của quận Hà Đông (<http://hadong.hanoi.gov.vn>).

Để đảm bảo thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 quận Hà Đông theo đúng quy định, UBND quận giao nhiệm vụ cho các đơn vị thực hiện các nội dung sau:

1. Giao Trung tâm Văn hóa – Thông tin và thể thao phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường đăng tin công bố, công khai Quyết định số 4111/QĐ-UBND ngày 10/08/2018 của UBND thành phố Hà Nội.

(Gửi kèm theo Quyết định số 4111/QĐ-UBND ngày 10/08/2018 của UBND thành phố Hà Nội)

2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường: Niêm yết công khai Quyết định số 4111/QĐ-UBND ngày 10/08/2018 của UBND thành phố Hà Nội tại Trụ sở UBND quận; tổ chức thực hiện các nội dung trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của quận theo quy định.

3. Giao Văn phòng UBND-UBND quận: Thực hiện đăng tải toàn bộ Quyết định số 4111/QĐ-UBND ngày 10/08/2018 của UBND thành phố Hà Nội trên Cổng thông tin điện tử của UBND quận.

4. Giao Chủ tịch UBND các phường tổ chức công bố, công khai Quyết định số 4111/QĐ-UBND ngày 10/08/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 quận Hà Đông đến toàn thể cán bộ chủ chốt của phường và khu phố, các tầng lớp nhân dân, các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân đóng trên địa bàn phường được biết bằng các hình thức phù hợp của địa phương.



5. Yêu cầu các chủ đầu tư tập trung nguồn lực để triển khai thực hiện các dự án đã được phê duyệt đảm bảo tính khả thi của Kế hoạch sử dụng đất năm 2018, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt.

UBND quận Hà Đông công bố và thông báo đến các phòng; ban; ngành; đoàn thể; UBND các phường; các tổ chức, doanh nghiệp trong và ngoài Quận; các tầng lớp nhân dân trên địa bàn Quận được biết về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 quận Hà Đông để tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố; | (để b/c)
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- TT Quận ủy, HĐND, UBND quận;
- Các phòng, ban, đoàn thể;
- UBND các phường;
- Công TTĐT quận;
- Lưu: VT

1b

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Quang Ngọc



Số: 4111/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 10 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 **Quận** Hà Đông.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Signature Not Verified

Thời gian ký: 08/2018 11:10 AM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;
Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 06/12/2017 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2018; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2018 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 05/07/2018 HĐND Thành phố về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2018; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2018 trên địa bàn thành phố Hà Nội thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 6085/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 30 tháng 7 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 quận Hà Đông là: 33 dự án, với diện tích 251,61ha (Phụ lục kèm theo).

2. Điều chỉnh diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2018, cụ thể:

ST T	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Cơ cấu (%)
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		4.963,77	
1	Đất nông nghiệp	NNP	1.129,10	22,75
	<i>Trong đó:</i>			
1,1	Đất trồng lúa	LUA	651,09	57,66
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	651,09	100,00
1,2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	307,94	27,27
1,3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	35,76	3,17
1,4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	35,96	3,18

1,5	Đất nông nghiệp khác	NKH	98,36	8,71
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.422,22	68,94
	Trong đó:			
2,1	Đất quốc phòng	CQP	54,52	1,59
2,2	Đất an ninh	CAN	14,10	0,41
2,3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	
2,4	Đất khu chế xuất	SKT	-	
2,5	Đất cụm công nghiệp	SKN	0,80	0,02
2,6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	28,42	0,83
2,7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	276,91	8,09
2,8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	
2,9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.093,25	31,95
2,1	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	3,27	0,10
2,1	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	
2,1	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,43	0,01
2,1	Đất ở tại nông thôn	ONT	-	
2,1	Đất ở tại đô thị	ODT	1.525,78	44,58
2,2	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	37,04	1,08
2,2	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	4,97	0,15
2,2	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	
2,2	Đất cơ sở tôn giáo	TON	13,30	0,39
2,2	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	67,67	1,98
2,2	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	0,41	0,01
2,2	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	14,24	0,42
2,2	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	128,26	3,75
2,2	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	15,89	0,46
2,2	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	84,46	2,47
2,3	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	51,59	1,51
2,3	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	6,91	0,20
3	Đất chưa sử dụng	CSD	412,46	8,31

3. Các nội dung khác ghi tại Quyết định số 214/QĐ-UBND ngày 10/01/2018 của UBND Thành phố vẫn giữ nguyên hiệu lực.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Hà Đông và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 2;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP Phạm Chí Công, P.ĐT;
- Lưu VT. (26 922) R2

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quốc Hùng

DANH MỤC DỰ ÁN BỔ SUNG VÀO KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018 QUẬN HÀ ĐÔNG

(Kèm theo Quyết định số 441/QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2018 của UBND Thành phố)

ST T	Hạng mục công trình	Mục đích sử dụng đất	Chủ đầu tư	Diện tích thực hiện dự án (ha)	Trong đó thu hồi		Địa danh phường	Căn cứ pháp lý
					DT thu hồi đất trồng lúa (ha)	Tổng DT thu hồi đất (ha)		
1	Tu bổ tôn tạo đền Độc Cước, mộ Quận Chúa	TIN	UBND phường Văn Quán	0.349		0.349	Phường Văn Quán	Quyết định số 3712/QĐ-UBND ngày 31/5/2017 của UBND quận Hà Đông về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư xây dựng dự án: Tu bổ tôn tạo đền Độc Cước, mộ Quận Chúa, phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Quyết định số 8038/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Tu bổ tôn tạo đền Độc Cước, mộ Quận Chúa, phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội; + VB 2502/UBND-QLĐT ngày 31/10/17 về chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500. + Đã có kế hoạch vốn tại Quyết định số 10200/QĐ-UBND ngày 19/12/2017 của UBND quận Hà Đông về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch kinh tế - xã hội và dự toán thu, chi ngân sách năm 2018 của quận Hà Đông.
2	Nhà làm việc Ban chỉ huy quân sự phường	CQP	UBND phường Văn Quán	0.0148			Phường Văn Quán	Quyết định số 6050/QĐ-UBND ngày 07/10/2015 của UBND quận Hà Đông về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình: Xây mới nhà làm việc ban chỉ huy quân sự phường Văn Quán, quận Hà Đông; Quyết định số 10118/QĐ-UBND ngày 31/10/2015 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Xây mới nhà làm việc ban chỉ huy quân sự phường Văn Quán, quận Hà Đông; Đã có kế hoạch vốn tại Quyết định số 10200/QĐ-UBND ngày 19/12/2017 của UBND quận Hà Đông về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch kinh tế - xã hội và dự toán thu, chi ngân sách năm 2018 của quận Hà Đông.

ST T	Hạng mục công trình	Mục đích sử dụng đất	Chủ đầu tư	Diện tích thực hiện dự án (ha)	Trong đó thu hồi		Địa danh phường	Căn cứ pháp lý
					DT thu hồi đất trồng lúa (ha)	Tổng DT thu hồi đất (ha)		
3	Nhà hợp dân khu đất dịch vụ II Văn La	DSH	UBND phường Phú La	0.024			Phường Phú La	QĐ số 6525/QĐ-UBND ngày 27/6/2016 về phê duyệt chủ trương đầu tư; QĐ 7996/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 phê duyệt báo cáo KTKT. Đã có kế hoạch vốn tại Quyết định số 10200/QĐ-UBND ngày 19/12/2017
4	Nhà hợp dân tổ dân phố 6, phường Phú La	DSH	UBND phường Phú La	0.035	0.035	0.035	Phường Phú La	QĐ số 6314/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 về phê duyệt chủ trương đầu tư. Đã có kế hoạch vốn tại Quyết định số 10200/QĐ-UBND ngày 19/12/2017
5	Nhà văn hóa TDP 8, La Khê	DVH	UBND phường La Khê	0.24			Phường La Khê	QĐ 7826/QĐ-UBND ngày 20/10/2017 của quận Hà Đông phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Văn bản số 2518/UBND-QLĐT ngày 31/10/2017 của UBND quận Hà Đông về chấp thuận điều chỉnh QH tổng mặt bằng. QĐ 8014/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của quận phê duyệt BC KTKT. Chuẩn bị được bổ sung vốn 2018
6	Hội trường hợp dân TDP 13 Phú Lương	DSH	UBND phường Phú Lương	0.04			Phường Phú Lương	QĐ 10134/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND quận Hà Đông. QĐ 10200/QĐ-UBND ngày 19/12/2017 của UBND quận về giao chỉ tiêu Kế hoạch KTXH và dự toán thu chi NS 2018
7	Hội trường hợp dân TDP 5	DSH	UBND phường Kiến Hưng	0.28			Phường Kiến Hưng	QĐ 59/QĐ-UBND ngày 28/9/15 của UBND quận về phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình. QĐ 7966/QĐ-UBND ngày 30/10/17 của UBND quận về phê duyệt BCKTKT dự án. Đã có kế hoạch vốn tại Quyết định số 10200/QĐ-UBND ngày 19/12/2017

ST T	Hạng mục công trình	Mục đích sử dụng đất	Chủ đầu tư	Diện tích thực hiện dự án (ha)	Trong đó thu hồi		Địa danh phường	Căn cứ pháp lý
					DT thu hồi đất trồng lúa (ha)	Tổng DT thu hồi đất (ha)		
8	Hội trường hợp dân TDP 13 Mộ Lao	DSH	UBND phường Mộ Lao	0.0095	0.0095	0.0095	Phường Mộ Lao	QĐ 7887/QĐ-UBND 26/10/2017 về phê duyệt BC KTKT. QĐ 10200/QĐ-UBND ngày 19/12/2017 của UBND quận về giao chi tiêu Kế hoạch KTXH và dự toán thu chi NS NS 2018
9	Đấu giá QSDD giáp Ao Vang (X1, X2, X3, X4, X5), Mộ Lao	ODT	Ban QLDA	0.25	0.25	0.25	Phường Mộ Lao	Văn bản 6731/UBND-TNMT 09/9/2014 của UBND Thành phố đồng ý về việc sử dụng quỹ đất dịch (đất ở) không giao hết và các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt đã có hạ tầng trên địa bàn quận để phục vụ tái định cư hoặc đấu giá (Không phải xây dựng HTKT)
10	Khu đấu giá QSDD TDP 4 phường Phúc La	ODT	Ban QLDA	0.01	0.01	0.01	Phường Phúc La	Văn bản 6731/UBND-TNMT 09/9/2014 của UBND Thành phố đồng ý về việc sử dụng quỹ đất dịch (đất ở) không giao hết và các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt đã có hạ tầng trên địa bàn quận để phục vụ tái định cư hoặc đấu giá (Không phải xây dựng HTKT)
11	Khu đấu giá QSD đất TDP 10 phường Phúc La	ODT	Ban QLDA	0.0045	0.0045	0.0045	Phường Phúc La	Văn bản 6731/UBND-TNMT 09/9/2014 của UBND Thành phố đồng ý về việc sử dụng quỹ đất dịch (đất ở) không giao hết và các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt đã có hạ tầng trên địa bàn quận để phục vụ tái định cư hoặc đấu giá (Không phải xây dựng HTKT)
12	Lô N05 khu TTHC mới (08 thửa)	ODT	Ban QLDA	0.042	0.042	0.042	Phường Hà Cầu, Quang Trung	Văn bản 6731/UBND-TNMT 09/9/2014 của UBND Thành phố đồng ý về việc sử dụng quỹ đất dịch (đất ở) không giao hết và các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt đã có hạ tầng trên địa bàn quận để phục vụ tái định cư hoặc đấu giá (Không phải xây dựng HTKT)
13	Khu đấu giá Bờ Giếng TDP 1, La Khê	ODT	Ban QLDA	0.0296	0.0296	0.0296	Phường La Khê	Văn bản 6731/UBND-TNMT 09/9/2014 của UBND Thành phố đồng ý về việc sử dụng quỹ đất dịch (đất ở) không giao hết và các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt đã có hạ tầng trên địa bàn quận để phục vụ tái định cư hoặc đấu giá (Không phải xây dựng HTKT)

ST T	Hạng mục công trình	Mục đích sử dụng đất	Chủ đầu tư	Diện tích thực hiện dự án (ha)	Trong đó thu hồi		Địa danh phường	Căn cứ pháp lý
					DT thu hồi đất trồng lúa (ha)	Tổng DT thu hồi đất (ha)		
14	Khu đấu giá xứ đồng Vườn Dừa + Miếu TDP 5, La Khê	ODT	Ban QLDA	0.42		0.42	Phường La Khê	Văn bản 6731/UBND-TNMT 09/9/2014 của UBND Thành phố đồng ý về việc sử dụng quỹ đất dịch (đất ở) không giao hết và các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt đã có hạ tầng trên địa bàn quận để phục vụ tái định cư hoặc đấu giá (Không phải xây dựng HTKT)
15	Khu đấu giá xứ đồng San Phụng, phường La Khê	ODT	Ban QLDA	0.44		0.44	Phường La Khê	Văn bản 6731/UBND-TNMT 09/9/2014 của UBND Thành phố đồng ý về việc sử dụng quỹ đất dịch (đất ở) không giao hết và các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt đã có hạ tầng trên địa bàn quận để phục vụ tái định cư hoặc đấu giá (Không phải xây dựng HTKT)
16	Khu đấu giá xứ đồng Sau Ai, Dương Nội	ODT	Ban QLDA	0.49		0.49	Phường Phú Dương Nội	Văn bản 6731/UBND-TNMT 09/9/2014 của UBND Thành phố đồng ý về việc sử dụng quỹ đất dịch (đất ở) không giao hết và các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt đã có hạ tầng trên địa bàn quận để phục vụ tái định cư hoặc đấu giá (Không phải xây dựng HTKT)
17	Khu đấu giá Cửa Đình (giáp Đình + giáp Ao), Phú Lãm	ODT	Ban QLDA	0.064		0.064	Phường Phú Lãm	Văn bản 6731/UBND-TNMT 09/9/2014 của UBND Thành phố đồng ý về việc sử dụng quỹ đất dịch (đất ở) không giao hết và các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt đã có hạ tầng trên địa bàn quận để phục vụ tái định cư hoặc đấu giá (Không phải xây dựng HTKT)
18	Khu đấu giá TDP 7, Huyền Kỳ, Phú Lãm	ODT	Ban QLDA	0.057		0.057	Phường Phú Lãm	Văn bản 6731/UBND-TNMT 09/9/2014 của UBND Thành phố đồng ý về việc sử dụng quỹ đất dịch (đất ở) không giao hết và các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt đã có hạ tầng trên địa bàn quận để phục vụ tái định cư hoặc đấu giá (Không phải xây dựng HTKT)
19	Khu đấu giá giáp trường THCS Yên Nghĩa (khu Hòa Bình)	ODT	Ban QLDA	0.055		0.055	Phường Yên Nghĩa	Văn bản 6731/UBND-TNMT 09/9/2014 của UBND Thành phố đồng ý về việc sử dụng quỹ đất dịch (đất ở) không giao hết và các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt đã có hạ tầng trên địa bàn quận để phục vụ tái định cư hoặc đấu giá (Không phải xây dựng HTKT) <u>✓</u>

ST T	Hạng mục công trình	Mục đích sử dụng đất	Chủ đầu tư	Diện tích thực hiện dự án (ha)	Trong đó thu hồi		Địa danh phường	Căn cứ pháp lý
					DT thu hồi đất trồng lúa (ha)	Tổng DT thu hồi đất (ha)		
20	Khu đấu giá Kho xi măng Bim Sơn, Cổ Bản, Đông Mai	ODT	Ban QLDA	0.25		0.25	Phường Đông Mai	Văn bản 6731/UBND-TNMT 09/9/2014 của UBND Thành phố đồng ý về việc sử dụng quỹ đất dịch (đất ở) không giao hết và các thửa đất nhỏ lẻ, xen kẹt đã có hạ tầng trên địa bàn quận để phục vụ tái định cư hoặc đấu giá (Không phải xây dựng HTKT)
21	Đấu giá 01 thửa đất A44 thuộc khu đấu giá LK19a, 19b, X7, Phường Dương Nội	ODT	TTPTQĐ	0.005			Phường Dương Nội	VB 7062/QĐ-UBND ngày 23/12/2016 của UBND thành phố Hà Nội về phương án giá khởi điểm đấu giá QSD đất làm nhà ở tại khu TDC phường Dương Nội.
22	Đấu giá khu đất xử đồng Ngõ Công, Kiến Hưng	ODT	TTPTQĐ	0.37			Phường Kiến Hưng	QĐ 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt điều chuyển các khu đất dịch vụ không sử dụng đến sang thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất và sử dụng nguồn thu để đầu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thiếu trên địa bàn quận Hà Đông.
23	Đấu giá đất khu Quang Lãm, Phú Lãm	ODT	TTPTQĐ	0.0036			Phường Phú Lãm	QĐ số 1332/QĐ-UBND ngày 27/7/2006 của UBND tỉnh Hà Tây (trước đây). Đã đấu giá còn 01 thửa.
24	Đấu giá cho thuê đất công ích phường Kiến Hưng	ODT	UBND phường Kiến Hưng	6.68			Phường Kiến Hưng	
25	Khu Thăng Long Tower	ODT	Công ty CP Dược và Thiết bị vật tư y tế Hà Tây	0.23			Phường Quang Trung	Quyết định số 1789/QĐ-UBND ngày 13/4/2018 của UBND thành phố Hà Nội về quyết định chủ trương đầu tư. VB 1988/QHKT-TMB-PAKT-P4 ngày 22/4/2016 về chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng. GCNQSD đất AN 361387 ngày 30/7/2008

ST T	Hạng mục công trình	Mục đích sử dụng đất	Chủ đầu tư	Diện tích thực hiện dự án (ha)	Trong đó thu hồi		Địa danh phường	Căn cứ pháp lý
					DT thu hồi đất trồng lúa (ha)	Tổng DT thu hồi đất (ha)		
26	Cải tạo, xây dựng lại Khu tập thể 3 tầng đường Lê Hồng Phong, phường Nguyễn Trãi	ODT	Cty CPĐT và XD Xuân Mai	1.01			Phường Nguyễn Trãi	QĐ 515/QĐ-UBND ngày 29/01/2018 của UBND Thành phố về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch cục bộ quy hoạch phân khu đô thị S4.
27	Tổ hợp nhà ở thương mại phục vụ tái định cư tại đường Lê Trọng Tán, phường Dương Nội.	ODT	Cty CPĐT và XD Xuân Mai	1.25			Phường Dương Nội	VB 5519/VP-ĐT ngày 15/6/2017 của UBND Thành phố giao nghiên cứu lập quy hoạch chi tiết 1/500. VB 715/UBND-ĐT ngày 23/2/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc khu đất.
28	Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở Dương Nội Complex	ODT	Cty CPĐT và kinh doanh BĐS Sông Hồng	0.8			Phường Dương Nội	TB 670/TB-UBND ngày 03/7/2017 về thông báo kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố tại cuộc họp về việc đề xuất thực hiện dự án đầu tư tại phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm và phường Dương Nội của Công ty CPĐT và kinh doanh BĐS Sông Hồng.
29	Khu nhà ở sinh thái Đông Mai	ODT	Cty CPĐT phát triển Phong Phú	225			Phường Đông Mai, Yên Nghĩa, Phú Lãm	QĐ 978/QĐ-UBND ngày 08/6/2007 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thu hồi 2.250.023,8m ² đất tại Đông Mai, Yên Nghĩa, Phú Lãm; giao cho Cty CPDDTPT Phong Phú để đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng và quản lý HTKT sau đầu tư Cụm công nghiệp Đông Mai. QĐ 5906/QĐ-UBND ngày 12/11/2009 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 khu vực Đông Mai. QĐ 2282/QĐ-UBND ngày 21/5/15 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHCT xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án Khu nhà ở sinh thái Đông Mai

ST T	Hạng mục công trình	Mục đích sử dụng đất	Chủ đầu tư	Diện tích thực hiện dự án (ha)	Trong đó thu hồi		Địa danh phường	Cơ sở pháp lý
					DT thu hồi đất trồng lúa (ha)	Tổng DT thu hồi đất (ha)		
30	Đầu tư xây dựng kết cấu HTKT khu Trung tâm hành chính mới quận Hà Đông (Đường N1, đường K8, phần thu hồi bổ sung)	DGT	Ban QLDA	0.25		0.25	Phường Hà Cầu, Quang Trung	QĐ số 19/QĐ-UBND ngày 13/01/2005 của UBND tỉnh Hà Tây về việc phê duyệt dự án; Quyết định 2254/QĐ-UBND của UBND tỉnh Hà Tây ngày 10/7/2008 về phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 khu trung tâm hành chính mới thành phố Hà Đông. Quyết định số 5621/UBND-KHĐT của UBND thành phố Hà Nội ngày 07/11/2017 về chấp thuận chủ trương điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư xây dựng kết cấu HTKT khu TTHC mới quận Hà Đông.
31	Chợ La Dương, phường Dương Nội	DCH	CTy CPXD TM Mai Hương	0.13		0.13	Phường Dương Nội	Đề án 02-ĐA/QU ngày 28/12/2010 phát triển thương mại, dịch vụ; Văn bản 648/UBND-KT ngày 21/3/2018 về gia hạn thời gian chuyển đổi mô hình tổ chức quản lý, kinh doanh, khai thác chợ La Dương. VB 648/UBND-KT ngày 21/3/2018 về việc gia hạn thời gian chuyển đổi mô hình tổ chức quản lý, kinh doanh, khai thác chợ La Dương.

ST T	Hạng mục công trình	Mục đích sử dụng đất	Chủ đầu tư	Diện tích thực hiện dự án (ha)	Trong đó thu hồi		Địa danh phường	Căn cứ pháp lý
					DT thu hồi đất trồng lúa (ha)	Tổng DT thu hồi đất (ha)		
32	Trạm cấp phát nhiên liệu Vạn Phúc	SKC	Liên danh Công ty cổ phần thương mại và xăng dầu Miền Bắc & Hợp tác xã nông nghiệp Vạn Phúc	0.16			Phường Vạn Phúc	Quyết định 5846/QĐ-UBND ngày 23/8/2017 của UBND Thành phố quyết định chủ trương đầu tư dự án. Văn bản số 41/UBND-QLĐT ngày 05/01/2018 của UBND quận Hà Đông về chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng Trạm cấp phát nhiên liệu Vạn Phúc tại đường Tô Hữu, phường Vạn Phúc.
33	Trường Đại học Thành Tây (diện tích còn lại)	DGT	Trường Đại học Thành Tây	12.62		0.795	Dương Nội, Yên Nghĩa	Giấy chứng nhận đầu tư số 03121000211 Ngày 24/3/2008 của UBND Tỉnh Hà Tây (trước đây); Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2957/QĐ-UBND ngày 15/6/2018 của UBND Thành phố Dự án đã được UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) cấp GCN đầu tư từ trước ngày 01/7/2014; Đã giải phóng mặt bằng và được giao đất phần lớn dự án (11,8 ha đã xây dựng và đi vào hoạt động); Đã được UBND Thành phố gia hạn tiền độ thực hiện dự án