

TBĐG số: 107/TBĐG

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tổ chức đấu giá Quyền sử dụng của 02 thửa đất, tổng diện tích là 6.978,7 m² là nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích do UBND phường Phú Lãm quản lý cho hộ gia đình, cá nhân tại địa phương thuê để sản xuất nông nghiệp, nuôi trồng thủy sản, như sau:

1 - Tài sản đấu giá, Giá khởi điểm, Thời gian thuê, Bước giá, Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá, Tiền đặt trước:

Quyền sử dụng của 02 thửa đất, tổng diện tích là 6.978,7 m² là nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích do UBND phường Phú Lãm quản lý cho hộ gia đình, cá nhân tại địa phương thuê để sản xuất nông nghiệp, nuôi trồng thủy sản, cụ thể như sau:

Khu đất đấu giá	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đ/m ² /năm)	Bước giá (đ/m ² /năm)	Tiền bán hồ sơ (đ/hs/thửa đất)	Tiền đặt trước (đ/thửa đất)
Khu Chuôm Dậm	5.733,8	1.008	200	100.000	1.000.000
Khu 5 Huyền Kỳ	1.244,9	1.008	200	100.000	200.000
Tổng cộng	6.978,7				

Thời hạn thuê đất đấu giá: áp dụng chung cho tất cả các thửa đất là 05 (năm) năm.

2- Thời gian tham khảo hồ sơ, thu hồ sơ, tiền đặt trước, thăm thực địa, tổ chức đấu giá (trong giờ hành chính):

- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 21/11/2019 đến ngày 11/12/2019 tại trụ sở UBND phường Phú Lãm, địa chỉ: Tổ 4, phường Phú Lãm, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

- Đăng ký xem thực địa: Từ ngày 21/11/2019 đến ngày 09/12/2019,

- Thời gian thăm thực địa: Ngày 09/12/2019 và ngày 10/12/2019. Khách hàng tập trung tại UBND phường Phú Lãm lúc 8h30 mỗi ngày để cán bộ Trung tâm và UBND phường Phú Lãm dẫn đi xem thực địa. Phương tiện đi lại khách hàng tự thu xếp

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 11/12/2019 đến 16h30 ngày 12/12/2019 (trong giờ hành chính).

- Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá: 08h30 ngày 16/12/2019 tại UBND phường Phú Lãm, địa chỉ: Tổ 4, phường Phú Lãm, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

3- Phương thức, hình thức đấu giá:

- **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên. Đấu giá từng thửa đất.

- **Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp 01 vòng tại cuộc đấu giá.

4- Điều kiện tham gia đấu giá: Các hộ gia đình, cá nhân tại địa phương (hộ khẩu thường trú tại phường Phú Lãm) có đủ năng lực hành vi dân sự, thuộc đối tượng được thuê đất theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 56 Luật đất đai 2013; đã nộp hồ sơ, tiền đặt trước



đúng quy định và không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản. Mỗi thửa đất, một hộ gia đình chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá.

Chi tiết liên hệ tại:

UBND phường Phú Lãm, địa chỉ: Tổ 4, phường Phú Lãm, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. ĐT: 0902050106.

**TL. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Huy Hoàng

