

Số: 30 /TB-CNHDĐO

Hà Đông, ngày 22 tháng 01 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai đăng ký biến động đối với thửa đất số 209, tờ bản đồ số 04 tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 993249 cho ông Bùi Văn Phương Địa chỉ tại: 548A, tổ dân phố 5 Quang Lãm, phường Phú Lãm, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội Chi nhánh quận Hà Đông đang thụ lý hồ sơ đăng ký biến động quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Rơi đối với các thửa đất số 209, tờ bản đồ số 04, tại địa chỉ thôn Quang Lãm, xã Phú Lãm, huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây (nay là Tổ dân phố 5, phường Phú Lãm, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội).

Theo hồ sơ, ngày 02/10/1998, UBND huyện Thanh Oai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 993249, số vào sổ 48 QSDĐ, diện tích 252,0m² mục đích sử dụng: đất thổ cư, thời hạn sử dụng: -/-, tại địa chỉ Thôn Quang Lãm, xã Phú Lãm, huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây cho chủ sử dụng là ông Bùi Văn Phương.

Ngày 12/01/2020, ông Bùi Văn Phương nộp hồ sơ đề nghị đăng ký biến động đối với trường đăng ký biến động cấp đổi quyền sử dụng đất thửa đất số 209, diện tích đo đạc lại là 252,0m²

Căn cứ Văn bản số 181/STNMT-CCQLĐĐ ngày 09/01/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội.

Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội Chi nhánh quận Hà Đông thông báo:

Trong thời hạn 15 ngày (kể từ ngày 01/2. /2020 đến ngày 15/2. /2020); nêu tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến thửa đất trên, có phát hiện sai lệch về nguồn gốc không phải là đất ở, thời hạn sử dụng: lâu dài, đề nghị gửi đơn về Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội Chi nhánh quận Hà Đông; Địa chỉ tại: Lô No 01, Trung tâm hành chính mới phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (điện thoại liên hệ 024.33.119.007); UBND phường Phú Lãm.

Sau thời gian thông báo trên, nếu không nhận được ý kiến phản ánh nào, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội Chi nhánh quận Hà Đông sẽ hoàn thiện hồ sơ trình Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định hiện hành.

Thông báo này được gửi trực tiếp đến ông Bùi Văn Phương; UBND phường Phú Lãm.



Đề nghị UBND phường Phú Lãm niêm yết công khai nội dung thông báo tại UBND phường Phú Lãm và tại tổ dân phố 5, phường Phú Lãm. Hết thời hạn thông báo công khai, UBND phường lập biên bản kết thúc niêm yết công khai và gửi về Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội Chi nhánh quận Hà Đông theo quy định./.

(Kèm theo thông báo gồm 01 bản sao Giấy chứng nhận số A 993249 do UBND huyện Thanh Oai cấp ngày 02/10/1998).

Nơi nhận:

- Đ/c Giám đốc (để b/c);
- UBND phường Phú Lãm (để t/b);
- Ông Bùi Văn Phương (để biết);
- Lưu: VT (05).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

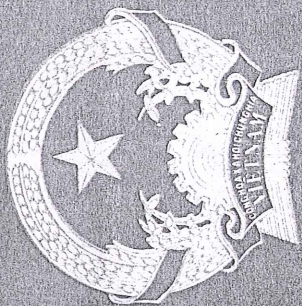


Nguyễn Thị Thu

[illegible]

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý:

- 1- Phải thực hiện đầy đủ nghĩa vụ và được hưởng các quyền lợi của người sử dụng đất theo các điều 24, 26, 27, 28, 49 Luật đất đai.
2- 24, 75, 76, 77, 78, 79
- 2- Khi có thay đổi về hình thức, quy mô sử dụng, mục đích sử dụng và người sử dụng khu đất, phải mang giấy chứng nhận này đến đăng ký với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- 3- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ một nội dung nào trong giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc làm hư hỏng giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

SOA 993249



Độc lập—Tự do—Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

Sept 1 Church Cai
Jewett - Church Cai

CHỨNG NHÂN

Điền Bùi Văn Phụng

Được quyền sử dụng 252 m² đất.

Tại: Xã *Thôn Trung tâm xã Thôn*
Huyện *Thôn An*
Tỉnh *Hà Tây*

Theo bảng liệt kê dưới đây:

[illegible]

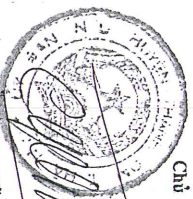
Ngày... 02. tháng 10. năm 1998

Chủ tịch UBND

Vào sổ cấp giấy chứng nhận

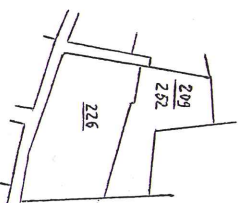
Quyển sử dụng dấi

Se... 48. QSD/...



Phil Quary, Shiloh

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH
TỶ LỆ 1:1000



Ngày 15 Tháng 8 năm 1998
Phong Địa chử



TRƯỜNG PHÒNG
Thư viện Tỉnh Lầu